

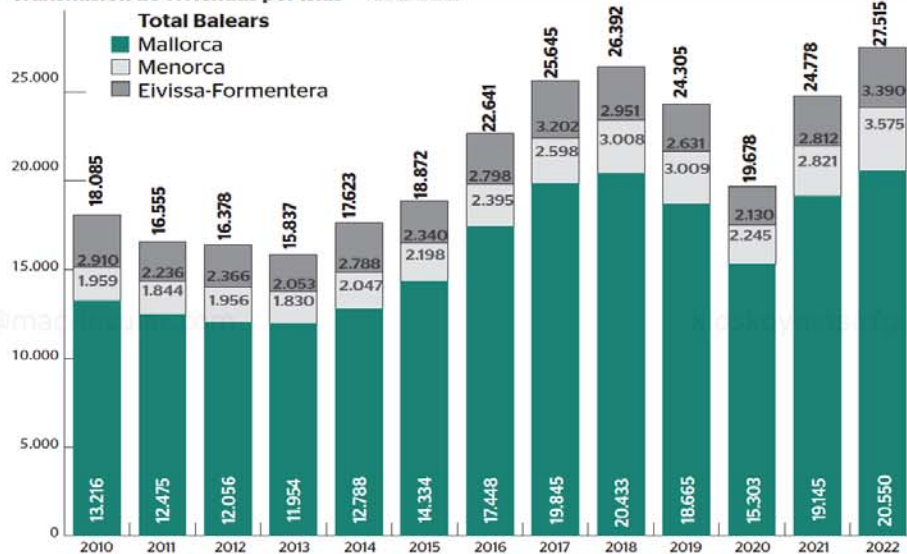
## Balears, por encima de la media nacional en compraventa de viviendas

La compraventa de viviendas es uno de los indicadores económicos que sirven para determinar la situación económica de un lugar. La compraventa de viviendas en el conjunto de España se incrementó un 14,7% respecto al año anterior, mientras que en Balears el aumento supera el 25%. La comunidad que experimentó un mayor crecimiento interanual en la compraventa de viviendas fue Canarias, por encima del 30%. Solo hubo una comunidad, la de Navarra, que retrocedió en el número de compraventas respecto al año anterior. La disminución fue del 0,5%.

• Viene de la página anterior

Dentro de las 17.777 viviendas transmitidas por compraventa en Balears, 3.140 fueron nuevas y 14.637 usadas. En Mallorca, las nuevas fueron 2.190 y las usadas, 11.057. En

Transmisión de viviendas por Islas Fuente: Ibestat



Menorca, las compraventas fueron de 441 viviendas nuevas y 1.931 usadas. Finalmente, en las Pitiüses las compraventas afectaron a 509 viviendas nuevas y 1.649 usadas.

La compraventa de viviendas protegidas es casi anecdótica. De hecho,

de las 17.777 compraventas realizadas en 2022 solo 306 fueron de viviendas protegidas y 17.471 eran libres. Por islas, en Mallorca tuvo lugar la compraventa de 288 viviendas protegidas; seis en Menorca y doce en Eivissa-Formentera.

Mientras que el total de transmisión de viviendas en 2022 fue de 27.515, superando las 26.392 de 2018. Durante 2022, la transmisión de viviendas experimentó un récord tanto en Mallorca como en Menorca y las Pitiüses.



**Está  
en tus manos.  
Está  
en nuestras  
manos.**

En Mac Insular trabajamos para convertir los residuos en recursos.

bert@mac-insular.com

