

Los hoteleros renuevan el convenio para evitar los vertederos ilegales

La concesionaria Mac Insular facilitará al sector la gestión de todos los residuos de obras

Palma

La Federación Empresarial Hotelera de Mallorca (FEHM) renovó ayer un convenio de colaboración con Mac Insular para la promoción, implementación y puesta en práctica de una operativa que garantice la correcta gestión de los residuos de construcción, demolición y voluminosos procedentes de las reformas en la planta hotelera de Mallorca.

El director general de Mac Insular, José María Bauzá, y la vicepresidenta ejecutiva de la FEHM, Inmaculada de Benito, firmaron el acuerdo que se enmarca en la voluntad de ambas partes de impedir la creciente proliferación de vertederos ilegales en los que se abandonan de manera incontrolada residuos que, de acuerdo con la normativa, deberían depositarse y tratarse únicamente en las instalaciones del servicio público obligatorio gestionado por Mac Insular, una situación que supone un daño sensible al medio ambiente, afectando a la higiene y salubridad públicas, informa *Europa Press*.

Además, gracias al convenio suscrito, se facilita al promotor de las obras de reforma hotelera el cumplimiento de su responsabilidad legal y ambiental, evitando que deba recurrir a intermediarios que puedan gestionar de forma incorrecta e ilegal los residuos generados. En definitiva, se busca simplificar los trámites y la gestión de estos residuos para que, desde el sector hotelero, se fomente una economía sostenible.

Como balance del primer año de convenio, Mac Insular detalló que se reciclaron más de 27.000 toneladas de residuos, el equivalente a trece



José María Bauzá (Mac Insular) e Inma de Benito (FEHM) tras firmar ayer el convenio. / JORDI AVELLÀ

Las reformas de hoteles originarán este invierno 60.000 toneladas de residuos

piscinas olímpicas, dijo. No obstante, la vicepresidenta de la FEHM consideró que esta cifra «se puede duplicar» durante este invierno dada la previsión de número y volumen de obras a acometer en los estableci-

mientos hoteleros. Entre las novedades que recoge el convenio suscrito, figura el promover entre los empresarios hoteleros, como promotores de obras y reformas en las plantas hoteleras, la utilización de los áridos reciclados obtenidos por Mac Insular como resultado de su gestión de los residuos de construcción y demolición. Por otro lado, se incorpora al acuerdo el transporte y gestión de elementos voluminosos, así como electrodomésticos.

Además, la FEHM se compromete a informar y a concienciar a los

asociados sobre los beneficios del sistema de gestión desarrollado, incentivándoles para que se adhieran al convenio.

Por su parte, Mac Insular realizará el correspondiente seguimiento y control, junto con el promotor, de que el procedimiento sigue el curso correcto y certificará a aquellos promotores que se hayan ajustado a lo que dicta el Plan Director Sectorial para la gestión de los residuos de construcción, demolición, voluminosos y neumáticos fuera de uso de Mallorca.

Ayuntamientos de Mallorca retrasan obras de reforma de hoteles por inseguridad jurídica

La patronal del sector afirma que la Ley del Turismo da toda la cobertura a las administraciones

RUIZ COLLADO

Ayuntamientos de Mallorca están retrasando al máximo la concesión de licencias de obras para reformas turísticas, en concreto de hoteles, porque no quieren tener problema alguno en materia jurídica al «poner en duda normativa de la Ley del Turismo que no logran visualizar, pese a estar perfectamente reglado». Así lo anunció ayer la vicepresidenta ejecutiva de la Federación Empresarial Hotelera de Mallorca (FEHM), Inmaculada de Benito, en el acto de renovación del convenio con MAC Insular, que garantizará la correcta gestión de los residuos resultantes de las obras de reforma en hoteles.

De Benito puntualizó que la Conselleria de Turisme «no da abasto para gestionar todas las solicitudes que les llegan desde municipios de la Isla para tratar de resolver los recursos que se plantean sobre este tipo de obras en hoteles, lo cual hará que muchos proyectos de reconversión se tengan que hacer en dos años, en vez de uno».

Proyectos

La Conselleria de Turisme resaltó ayer que de enero a septiembre de este año «se han tramitado 96 expedientes para hacer reformas hoteleras, frente a las 92 que hubo en todo el año 2013 y las 70 en 2012. Lo que se pretende es dar la máxima cobertura a estos proyectos y eliminar las trabas administrativas. Pal-



La reforma del hotel Riu San Francisco provocó 1.700 toneladas de residuos, que fueron tratados por MAC Insular.



▲ **Convenio con MAC Insular.** La vicepresidenta de la FEHM, Inmaculada de Benito, y el gerente de MAC Insular, José María Bauzá, ratificaron ayer el convenio para reciclar residuos de obras. ■ Foto: FEHM.

ma, Calvià, Alcúdia y Sant Llorenç capitalizan el mayor número de actuaciones».

El director general de MAC Insular, José María Bauzá, señaló en la firma del convenio que en un año de duración del mismo «se han reciclado 27.000 toneladas de residuos resultantes de obras de reforma. La previsión para este próximo año es duplicar esta cantidad a tenor de los proyectos hoteleros previstos, que harán que se pase de una inversión de 200 millones a 500. Esto duplicará nuestra facturación anual en esta materia, que el pasado año fue de 1,2 millones, lo que supuso un alza cercana al 20 % sobre 2013».

MAC Insular afirma que la gestión de residuos hoteleros no es barata, «por eso se necesita

► ZONAS

La Platja de Palma, Calvià, Alcúdia y Sant Llorenç capitalizan el mayor número de proyectos

► INVERSION

MAC Insular prevé este invierno una inversión de 500 millones en reformas hoteleras en la Isla

mayor cantidad de obras en hoteles para que se incrementen los residuos y se reduzcan los actuales precios. El objetivo final es evitar residuos en vertederos». añadió Bauzá.

La FEHM afirma que el sector de la construcción es el principal beneficiario en invierno por las obras en hoteles.



Inma de Benito y José María Bauzá de Mirabó renovaron ayer el convenio. B. RAMON

Las obras hoteleras disparan el tratamiento de residuos

► Mac Insular y la patronal de alojamiento renuevan el convenio para gestionar unos escombros que podrían superar las 50.000 toneladas

F. GUIJARRO PALMA

■ Por primera vez desde 2008, Mac Insular va a cerrar el año con un incremento en el volumen de escombros de obra que ha tenido que tratar, con un 15% o un 20% más de lo registrado en 2013, según destacó ayer el director general de esta empresa, José María Bauzá de Mirabó. Y parte de este crecimiento se explica por las obras de reforma que están reali-

zando las empresas hoteleras.

Para garantizar la correcta gestión de estos escombros, Bauzá y la vicepresidenta ejecutiva de la Federación Hotelera de Mallorca, Inma de Benito, renovaron ayer el convenio de colaboración suscrito hace un año. Las ventajas obtenidas incluyen una simplificación de los trámites para las empresas y se facilita el cumplimiento de las obligaciones relacionadas

con el tratamiento de estos residuos, para evitar que acaben en algún vertedero con el consiguiente perjuicio medioambiental.

El resultado de este acuerdo durante el último año se evidenció en el tratamiento de unas 27.000 toneladas de escombros generados por estas reformas, lo que equivale a llenar 13 piscinas olímpicas. Hay que señalar que un proyecto de reforma llegó a gene-

rar 4.000 toneladas, aunque la media es de unas 600 por establecimiento. Vistas las previsiones de los hoteleros de duplicar la inversión en este tipo de proyectos, a lo largo del próximo ejercicio se podrían superar las 50.000 toneladas de escombros.

Según la conselleria de Turismo, si durante todo el pasado año se tramitaron 92 proyectos de reforma, en lo que va del actual ya se llevan 96.

Hay que tener en cuenta que Mac Insular cerrará 2014 con unas 210.000 toneladas tratadas, lo que implica que las que han salido de los hoteles hasta ahora suponen más de un 12% del total.

Convenio ampliado

En esta ocasión, el convenio se amplía, de forma que a partir de ahora incluya también la gestión de residuos voluminosos, como colchones o mobiliario, y electrodomésticos. Además, se quiere impulsar el que los hoteleros reutilicen los áridos derivados del tratamiento de escombros para las piscinas o la jardinería.

El director general de Mac Insular no ocultó que algunas empresas lamentan el coste que supone el tratamiento de escombros (unos 40 euros por tonelada), pero aseguró que se está estudiando la forma de reducirlo. Además, afirmó que cuantos más residuos se tratan, más se abarata su gestión.

Bauzá recordó que Mac Insular cuenta con dos plantas de tratamiento en Bunyola y Santa Margalida, a lo que se suman estaciones de transferencia en Calvià. Inca o Manacor, por citar algunos ejemplos.